



TẬP ĐOÀN SAO ĐỎ

Số: 14. .2026/CV – TĐ

“V/v tăng cường tuân thủ
pháp luật bảo vệ môi
trường và kiểm soát chất
lượng nước thải tại KCN
Nam Đình Vũ”

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hải Phòng, ngày 15 tháng 10 năm 2026

Kính gửi: QUÝ KHÁCH HÀNG TRONG KCN NAM ĐÌNH VŨ

Lời đầu tiên, Tập đoàn Sao Đỏ xin trân trọng cảm ơn Quý công ty đã luôn tin tưởng, đồng hành và hợp tác cùng chúng tôi trong thời gian qua. Nhằm cùng Quý công ty hoạt động ổn định, bền vững, tuân thủ đầy đủ quy định pháp luật về bảo vệ môi trường và góp phần xây dựng Khu công nghiệp Nam Đình Vũ phát triển xanh, an toàn, Tập đoàn Sao Đỏ xin chia sẻ một số thông tin và đề nghị phối hợp như sau:

1. Về cập nhật quy định pháp luật và rà soát hồ sơ môi trường

Thời gian gần đây, pháp luật về bảo vệ môi trường có nhiều điểm mới theo hướng đơn giản hóa thủ tục hành chính, cụ thể: Luật số 146/2025/QH15 ngày 11/12/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của 15 luật trong lĩnh vực nông nghiệp và môi trường (trong đó có Luật Bảo vệ môi trường số 72/2020/QH14), có hiệu lực từ ngày 01/01/2026; Nghị quyết số 66.19/2026/NQ-CP ngày 18/5/2026 của Chính phủ về cắt giảm, phân quyền, đơn giản hóa thủ tục hành chính thuộc phạm vi quản lý của Bộ Nông nghiệp và Môi trường, có hiệu lực từ ngày 18/5/2026 đến hết ngày 28/02/2027. Theo đó, nhiều dự án, cơ sở trước đây thuộc đối tượng phải có giấy phép môi trường nay có thể thuộc đối tượng thực hiện đăng ký môi trường; đồng thời giấy phép môi trường đã được cấp vẫn tiếp tục được sử dụng cho đến hết thời hạn.

Cũng theo Điều 2 của Nghị quyết số 66.19/2026/NQ-CP, việc cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính phải gắn với cơ chế hậu kiểm, kiểm tra, giám sát và xử lý vi phạm. Vì vậy, bên cạnh những thuận lợi về thủ tục, trách nhiệm chủ động tuân thủ của doanh nghiệp càng cần được coi trọng.

Bên cạnh đó, theo thông tin được công bố, Chính phủ đã có Tờ trình số 701/TTr-CP ngày 17/9/2026 trình Quốc hội dự án Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Bảo vệ môi trường, dự kiến được xem xét tại kỳ họp tháng 10/2026, với định hướng chuyển từ “tiền kiểm” sang “hậu kiểm”, tăng cường kiểm soát hoạt động xả thải gắn với sức chịu tải của môi trường. Song song đó, Bộ Nông nghiệp và Môi trường đang hoàn thiện dự thảo Nghị định thay thế Nghị định số 45/2022/NĐ-CP về



xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường, trong đó đề xuất tăng mức xử phạt đối với nhiều hành vi; mức phạt tiền tối đa dự kiến là 01 tỷ đồng đối với cá nhân và 02 tỷ đồng đối với tổ chức, có thể bị phạt tăng thêm từ 20% đến 50% khi thông số môi trường vượt quy chuẩn kỹ thuật, kèm các hình thức xử phạt bổ sung như tước giấy phép môi trường hoặc đình chỉ hoạt động. Đây là các nội dung đang trong quá trình xây dựng, chưa phải quy định chính thức; tuy nhiên xu hướng chung cho thấy yêu cầu tuân thủ ngày càng cao, nên chủ động rà soát ngay từ bây giờ là cách tốt nhất để Quý công ty hạn chế rủi ro pháp lý. Trên tinh thần đồng hành, Tập đoàn Sao Đỏ trân trọng đề nghị Quý công ty:

- Rà soát, đối chiếu hồ sơ môi trường hiện có (báo cáo đánh giá tác động môi trường, giấy phép môi trường, đăng ký môi trường...) với thực tế hoạt động về công suất, nguồn phát sinh và lưu lượng nước thải, công trình xử lý chất thải...;

- Trường hợp không có sai khác: Tập đoàn khuyến khích Quý công ty tiếp tục duy trì và thực hiện theo giấy phép môi trường đã được cấp;

- Trường hợp có sai khác hoặc dự kiến thay đổi và thuộc đối tượng thực hiện đăng ký môi trường: đề nghị rà soát kỹ nội dung cam kết thực hiện công tác bảo vệ môi trường, bảo đảm đầy đủ, đúng quy định của pháp luật, phù hợp với nội quy Khu công nghiệp và các hợp đồng, thỏa thuận đã ký giữa Quý công ty với chủ đầu tư hạ tầng Khu công nghiệp;

- Khuyến khích trao đổi với Tập đoàn Sao Đỏ trước khi hoàn thiện hồ sơ để cùng góp ý, hỗ trợ.

2. Về công tác thu gom, xử lý nước thải trong Khu công nghiệp

Theo khoản 1 Điều 53 Luật Bảo vệ môi trường số 72/2020/QH14, cơ sở hoạt động trong khu sản xuất, kinh doanh, dịch vụ tập trung đã có hệ thống thu gom, thoát nước và xử lý nước thải tập trung có trách nhiệm đầu nối nước thải theo quy định của chủ đầu tư hạ tầng. Việc đầu nối thực hiện theo điều kiện trong văn bản thỏa thuận với chủ đầu tư hạ tầng, phù hợp với Điều 48 Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ (đã được sửa đổi, bổ sung). Đồng thời, theo Điều 51 của Luật này, chủ đầu tư hạ tầng có trách nhiệm tổ chức kiểm tra việc thực hiện cam kết về bảo vệ môi trường của các cơ sở trong Khu công nghiệp.

Qua theo dõi thực tế, Tập đoàn Sao Đỏ ghi nhận một số đơn vị chưa đầu tư hệ thống xử lý nước thải cục bộ (bao gồm các khách hàng có dịch vụ xây dựng và cho thuê kho xưởng xây sẵn). Để cùng bảo đảm hệ thống xử lý nước thải tập trung vận hành ổn định, Tập đoàn Sao Đỏ đề nghị Quý công ty:

- Rà soát chất lượng nước thải tại hố ga cuối cùng trước khi dẫn vào hệ thống thu gom chung của Khu công nghiệp, đối chiếu với điều kiện tiếp nhận đã thỏa thuận;



- Trường hợp chất lượng nước chưa bảo đảm: Tập đoàn khuyến khích Quý công ty đầu tư xây dựng, lắp đặt hệ thống xử lý nước thải để đạt tiêu chuẩn tiếp nhận trước khi dẫn về hệ thống thu gom chung;

- Trường hợp đã có hệ thống xử lý nước thải: đề nghị vận hành nghiêm túc, đúng quy trình đã cam kết trong hồ sơ môi trường.

Trong Quý III năm 2027, Tập đoàn Sao Đỏ sẽ tăng cường rà soát, kiểm tra việc thực hiện công tác bảo vệ môi trường, đặc biệt là chất lượng nước thải của các cơ sở trước khi dẫn về hệ thống thu gom chung của Khu công nghiệp. Trường hợp kết quả vượt tiêu chuẩn tiếp nhận, Chúng tôi sẽ áp dụng các biện pháp xử lý theo hợp đồng xử lý nước thải và Nội quy Khu công nghiệp Nam Đình Vũ đã ký kết với Quý khách hàng. Đối với các trường hợp cố tình vi phạm, Chúng tôi sẽ thông báo đến cơ quan có thẩm quyền để xử lý theo đúng quy định của pháp luật

Tập đoàn Sao Đỏ mong muốn được đồng hành cùng Quý công ty, sẵn sàng trao đổi, hỗ trợ trong quá trình rà soát hồ sơ môi trường và nâng cấp công trình xử lý nước thải. Rất mong Quý công ty quan tâm nghiên cứu, phối hợp thực hiện; mọi thông tin cần trao đổi xin liên hệ với đ/c Trần Thị Vân Thủy – SĐT: 0966154120

Trân trọng cảm ơn sự hợp tác của Quý công ty./.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: VT.

TẬP ĐOÀN SAO ĐỎ



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Thành Phương

